

Leje og brug

Formålet med Ajstrup Forsamlingshus er at opretholde en bygning med praktiske og hyggelige lokaler til brug for egnens befolkning til sammenkomster af forskellig art.

Både af hensyn til forsamlingshuset og befolkningen – ikke mindst husets nære naboer – er det nødvendigt, at arrangementer afholdes på en ordentlig og hensynsfuld måde.

Udlejning og udlån af forsamlingshuset varetages af Ajstrup Forsamlingshus' bestyrelse, som har fastlagt følgende regler for leje og brug:

Generelt

1.1 Forsamlingshuset udlejes til offentlige arrangementer og sammenkomster, samt til afholdelse af private fester og lignende.

1.2 Leje af forsamlingshuset omfatter alene bygningen.

1.3 Lejer må ikke foretage videreudlejning eller leje på vegne af andre.

1.4 Arrangementer må maksimalt have 100 deltagere iflg. brandtilsynet.

1.5 Vi udlejer ikke til ungdomsfester (f.eks. 18 års fødselsdage, svendegilder o.lign).

Lejeaftale

2.1 Medlemmer af Ajstrup Forsamlingshus kan indgå aftale om leje 2 år før lejeperiodens start.

2.2 Lejere, som ikke er medlemmer, kan tidligst indgå aftale om leje 1 år før lejeperiodens start.

2.3 Annullerer lejer aftalen inden 3 måneder fra lejeperiodens start, tilbagebetales 2/3 af depositum samt et evt. indbetalt lejebeløb.

2.3 Datoer for betaling af depositum og leje vil fremgå af lejeaftalen.

Leje

3.1 Leje mandag – onsdag udgør kr. 400 for medlemmer og kr. 1.000 for ikke medlemmer. Første gang du lejer huset på en hverdag, kan du leje til medlemspris.

3.2 For leje i weekends, dvs. fredage, lørdage og søndage, samt helligdage betales kr. 3.150.

3.3 For medlemmer med mindst 3 års medlemskab reduceres lejebetalingen for leje i weekends og på helligdage til kr. 2.100.

3.4 Depositum udgør kr. 2.000 ved samtlige udlejninger.

3.5 Der afregnes el efter forbrug med kr. 2,50 pr. kwh. Beløbet modregnes i depositum. Udlejer aflæser elmåler før og efter udlejning.

I forbindelse med weekendleje kan tilkøbes ekstra timer for kr. 150,- pr. time eller kr. 1.200,- pr. ekstra døgn.

Lejeperiode

4.1 Ved leje på hverdage og helligdage aftales lejeperiodens varighed i hvert enkelt tilfælde.

4.2 Ved weekendleje løber lejeperioden fra fredag kl. 15⁰⁰ til søndag kl. 16⁰⁰, medmindre andet er angivet.

Ordensregler

5.1 Opstilling af telte, pavilloner og lignende må ikke finde sted på parkeringspladsen bag forsamlingshuset.

5.2 Omkringboende må ikke generes af støj efter kl.1⁰⁰ på fredage og lørdage, samt dage før helligdage.

5.3 På øvrige dage må omkringboende ikke generes af støj efter kl. 23⁰⁰.

5.4 Efter ovennævnte tidspunkter skal vinduer holdes lukkede, musik være dæmpet tilstrækkeligt og deltagere i arrangementet undgå unødigt støj og færdsel ved bygningen indtil tidligst kl. 8⁰⁰ den følgende dag.

5.5 Affyring af fyrværkeri og lignende må ikke finde sted i forbindelse med arrangementer (*brandfare pga. stråtage på nabohuse!*).

5.6 Bygning, inventar og udendørs arealer skal efterlades i samme stand som modtaget ved lejeperiodens begyndelse.

5.7 Bygningens udendørs arealer og øvrige omgivelser skal holdes ryddede. Eventuelt affald og lignende, som er henkastet eller efterladt af deltagere i arrangementer, skal være fjernet senest kl. 10⁰⁰.

5.8 Det er ikke tilladt at overnatte i Ajstrup Forsamlingshus.

VIGTIGT:

I tilfælde af, at Ajstrup Forsamlingshus er lejet under falske forudsætninger, kan lejemålet opsiges med øjeblikkelig virkning. Indbetalt depositum og eventuel leje tilfalder Ajstrup Forsamlingshus og vi dækker ikke eventuelle omkostninger til nyt lejemål andet sted.

Udlejer kan endvidere helt eller delvist inddrage indbetalt depositum ved lejers tilsidesættelse af ovenstående regler eller udlejers anvisninger i øvrigt.